



Warszawa, dnia 2022.02.04

Andrzej Świętochowski
mWARSZAWA.pl – kontakt@mWARSZAWA.pl

Do:

Ministerstwo Rozwoju i Technologii
Pl. Trzech Krzyży 3/5, 00-507 Warszawa

Do wiadomości

Urząd Ochrony Konkurencji i Konsumentów
pl. Powstańców Warszawy 1, 00-950 Warszawa

Szanowani Państwo,

jeśli mieszkańcy TBS wykażą, że zarządzanie zasobami mieszkaniowymi TBS tj. eksploatacja oraz media prowadzone przez TBS/SIM są o ok. 50% droższe niż np. w Spółdzielni Mieszkaniowej Wola w Warszawie bądź w innych spółdzielniach czy firmach specjalizujących się w zarządzaniu lokalami – czy jesteście, Państwo, skłonni wdrożyć Ustawę, aby zarządcę zasobów mieszkaniowych TBS wybierano np. w przetargu?

W obecnej sytuacji TBS/SIM jest monopolistą a brak dopuszczenia konkurencji do zarządzania powoduje wzrost cen dla mieszkańców, a być może także marnotrawstwo dobra wspólnego.

Być może już teraz obecna sytuacja podlega reakcji Urzędu Ochrony Konkurencji i Konsumentów.

Andrzej Świętochowski